

## TOP 10 des meilleures villes européennes pour investir dans l'immobilier en 2020



**Bien qu'elle ait perdu quelques places dans le classement, Lisbonne figure toujours dans le top 10 des meilleures villes européennes pour investir dans l'immobilier.**

Selon une étude menée par PwC et l'Urban Land Institute. **La capitale portugaise, qui figurait l'année dernière en haut du tableau, a été détrônée par Paris.**

Selon l'étude, **la capitale française sera la star de l'investissement immobilier en Europe cette année, grâce notamment au projet urbain qu'elle développe, connu sous le nom de Grand Paris** - axé sur l'extension des limites de la ville et la création de nouveaux centres d'affaires et de nouveaux pôles économiques pour encourager l'innovation. Ce projet a débuté il y a quelques années et continuera à se développer tout au long de cette décennie, avec un investissement estimé à plus de 30 000 millions d'euros.

**Derrière Paris se trouve Berlin, une des villes habituellement les mieux classées, et peu après Francfort. Londres est la quatrième ville sur la liste, ayant disparu de 20 places sur la liste de l'année dernière.**

**Madrid est le premier nom espagnol à apparaître dans le classement, occupant la cinquième place, après avoir perdu une place par rapport à l'année dernière. Barcelone revient à la 9e place, après s'être classée 27e dans le classement précédent.**

**En amont de la capitale catalane se trouvent Amsterdam, Munich et Hambourg.**



*Dominique Boillat- Consulting financier, immobilier et fiscal*

Lisbonne ferme le top 10 de cette année, en battant Milan (11), Dublin (12), Bruxelles (13), Varsovie (14), Vienne (15), Luxembourg (16), Zurich (17), Stockholm (18), Copenhague (19) et Prague (20).

2

## Les 10 villes qui attireront le plus d'investissements en 2020

1. Paris
2. Berlin
3. Frankfurt
4. Londres
5. Madrid
6. Amsterdam
7. Munich
8. Hamburg
9. Barcelona
10. Lisboa

Janvier 2020

Nous sommes à votre disposition pour toutes questions.